

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

Республика Карелия, Олонецкий район, г. Олонец, кадастровый квартал 10:14:0010227

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

Соглашение о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам № 321-20-2026-006 от 30 января 2026 г., выдан Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии

3. Дата подготовки карты-плана территории: 17 апреля 2026 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Управление Росреестра по Республике Карелия

основной государственный регистрационный номер: 1041000051784

идентификационный номер налогоплательщика: 1001048543

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

—

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ:

Филиал ППК Филиал ППК "Роскадастр" по Республике Карелия, адрес: 185001, Респ. Карелия, г Петрозаводск, р-н Первомайский, Первомайский пр-кт, д 33

Фамилия, имя. отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии):

Горовцов Сергей Александрович

и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП):

—

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера:

082-075-202-40

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр:

2207, 15 ноября 2019 г.

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер:

Ассоциация Саморегулируемая организация "Межрегиональный союз кадастровых инженеров"

Контактный телефон:

717347 (доб 3)

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером:

185001, Карелия респ, Петрозаводск г, Первомайский р-н, Первомайский пр-кт, д 33, gorovtsov2010@ya.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Договоры / соглашения, выдан: ООО "НПП ГЕОМАТИК"	6 октября 2025 г.	б/н	Договор на предоставление услуг сети дифференциальных геодезических станций "ГЕОСПАЙДЕР"	—
2	Документы градостроительного зонирования (Правила землепользования и застройки), выдан: Администрация Олонецкого городского поселения Олонецкого национального муниципального района Республики Карелия	3 февраля 2026 г.	2	Правила землепользования и застройки Олонецкого городского поселения Олонецкого национального муниципального района Республики Карелия	—
3	Материалы картографо-геодезического фонда, выдан: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ «РОСКАДАСТР»	2 октября 2025 г.	170-29514/2025	ЦОФП открытого опубликования масштаба 1:2 000	Масштаб: 1:2000 Дата создания: 2 октября 2025 г.

1	2	3	4	5	6			
4	Кадастровый план территории, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Карелия	18 марта 2026 г.	КУВИ-001/2026-36081588	Кадастровый план территории	—			
7. Пояснения к карте-плану территории:								
Сведения об уточняемых земельных участках								
Карта-план территории выполнен на территорию кадастрового квартала 10:14:0010027 Республика Карелия, Олонецкий район, г. Олонец . Заказчиком комплексных кадастровых работ является Управление Росреестра по Республике Карелия. Комплексные кадастровые работы выполняются на основании Соглашения о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам № 321-20-2026-006 от 30.01.2026. На дату выполнения комплексных кадастровых работ проекты межевания территории, проект планировки территории и схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории отсутствовали. При выполнении геодезических измерений использовался пункт LDPL RTK-сети базовых станций "Геоспайдер", период выполнения измерений: с 01.02.2026г. по 15.02.2026г.								
Местоположение границ земельных участков соответствует документам, на основании которых был произведен государственный кадастровый учет, или определено по фактическому местоположению границ земельных участков, существующих на местности 15 и более лет.								
1. Уточнено местоположение и площадь 4 земельных участков, границы которых не установлены в соответствии с требованиями законодательства. В случае, когда документы, определяющие местоположение участка при его образовании и позволяющие определить местоположение границ на местности, отсутствуют, границами считаются границы, существующие на местности пятнадцать лет и более и закрепленные с использованием природных объектов или объектов искусственного происхождения, позволяющих определить местоположение границ земельного участка. Площадь земельных участков не меняется или меняется не более 10% от площади земельных участков сведения о которых содержатся в ЕГРН.								
Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке								
2. Уточнено местоположение 5 объектов капитального строительства, границы которых не установлены в соответствии с требованиями законодательства.								
Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений								
1. Сведения о пунктах геодезической сети:								
№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования —		
						Сведения о состоянии		
				X	Y	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	"Геоспайдер". RTK-сеть базовых станций. RTK-сеть базовых станций	LDPL, Отсутствует	МСК-10, зона 1	225 673,76	1 482 871,61	—	—	—
2. Сведения об использованных средствах измерений:								
№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки					
1	2	3	4					

1	2	3	4
1	PrinCe i30	3491905	C-EBE/06-08-2025/454255202
2	PrinCe i90	3486176	C-EBE/06-08-2025/454255201

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					10:14:0010227:2		:	
Система координат					МСК-10, зона 1		Зона №	1
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
н1У	—	—	251 815,35	1 449 828,25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	Нет закрепления	
н2У	—	—	251 813,34	1 449 871,11				
н3У	—	—	251 812,89	1 449 884,46				
н4У	—	—	251 811,17	1 449 923,22				
н5У	—	—	251 810,63	1 449 930,97				
н6У	—	—	251 798,03	1 449 930,16				
н7У	—	—	251 797,97	1 449 931,33				
н8У	—	—	251 784,81	1 449 931,20				
н9У	—	—	251 783,15	1 449 900,09				
н10У	—	—	251 781,50	1 449 827,99				
н1У	—	—	251 815,35	1 449 828,25				

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 10:14:0010227:2 :				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1У	н2У	42,91	—	
н2У	н3У	13,36		
н3У	н4У	38,80		
н4У	н5У	7,77		
н5У	н6У	12,63		
н6У	н7У	1,17		
н7У	н8У	13,16		
н8У	н9У	31,15		
н9У	н10У	72,12		
н10У	н1У	33,85		
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 10:14:0010227:2 :				
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		—	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Российская Федерация, Республика Карелия, Олонецкий р-н, Олонец г	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		—	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²		3 108 ± 20,00	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		3,5*Мт*√(Р) = 3,5*0,10*√(3 108,00) = 20	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		3 108,00	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²		0	
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		— —	
7.	Вид (виды) разрешенного использования		растворный узел, гаражи	

1	2				3		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				10:14:0030901:50		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				Земельные участки общего пользования		
10.	Иные сведения				Границы земельного участка установлены в соответствии со сведениями, содержащимися в документах определявших местоположение границ земельного участка при его образовании, а также с фактическим расположением объекта недвижимости на местности		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 10:14:0010227:2 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 10:14:0010227:3 :							
Система координат МСК-10, зона 1 Зона № 1							
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
n11У	—	—	251 781,50	1 449 827,99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	Нет закрепления
n12У	—	—	251 783,15	1 449 900,09			
n13У	—	—	251 784,81	1 449 931,20			
n14У	—	—	251 797,97	1 449 931,33			
n15У	—	—	251 798,03	1 449 930,16			

1	2	3	4	5	6	7	8
н16У	—	—	251 810,63	1 449 930,97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	Нет закрепления
н17У	—	—	251 808,32	1 449 967,34			
н18У	—	—	251 807,58	1 449 979,58			
н19У	—	—	251 807,45	1 449 980,95			
н20У	—	—	251 806,13	1 449 987,68			
н21У	—	—	251 782,51	1 449 986,56			
н22У	—	—	251 700,61	1 449 982,95			
н23У	—	—	251 695,72	1 449 965,96			
н24У	—	—	251 694,38	1 449 951,86			
н25У	—	—	251 689,47	1 449 927,99			
н26У	—	—	251 687,48	1 449 915,08			
н27У	—	—	251 686,51	1 449 911,59			
н28У	—	—	251 688,36	1 449 891,90			
н29У	—	—	251 689,01	1 449 882,75			
н30У	—	—	251 691,59	1 449 874,50			
н31У	—	—	251 695,99	1 449 866,11			
н32У	—	—	251 703,69	1 449 858,62			

1	2	3	4	5	6	7	8
н33У	—	—	251 744,13	1 449 838,03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	Нет закрепления
н11У	—	—	251 781,50	1 449 827,99			
Вырез 1 из 2							
н34У	—	—	251 730,16	1 449 930,72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	Нет закрепления
н35У	—	—	251 729,13	1 449 965,25			
н36У	—	—	251 707,73	1 449 964,73			
н37У	—	—	251 708,76	1 449 930,12			
н34У	—	—	251 730,16	1 449 930,72			
Вырез 2 из 2							
н38У	—	—	251 775,43	1 449 874,27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	Нет закрепления
н39У	—	—	251 775,63	1 449 884,54			
н40У	—	—	251 772,59	1 449 884,48			
н41У	—	—	251 762,22	1 449 884,40			
н42У	—	—	251 762,29	1 449 874,18			
н43У	—	—	251 772,67	1 449 874,25			
н38У	—	—	251 775,43	1 449 874,27			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
н11У	н12У	72,12	—				

1	2	3	4	5
н12У	н13У	31,15	—	
н13У	н14У	13,16		
н14У	н15У	1,17		
н15У	н16У	12,63		
н16У	н17У	36,44		
н17У	н18У	12,26		
н18У	н19У	1,38		
н19У	н20У	6,86		
н20У	н21У	23,65		
н21У	н22У	81,98		
н22У	н23У	17,68		
н23У	н24У	14,16		
н24У	н25У	24,37		
н25У	н26У	13,06		
н26У	н27У	3,62		
н27У	н28У	19,78		
н28У	н29У	9,17		
н29У	н30У	8,64		
н30У	н31У	9,47		
н31У	н32У	10,74		
н32У	н33У	45,38		
н33У	н11У	38,70		
Вырез 1 из 2				
н34У	н35У	34,55	—	
н35У	н36У	21,41		
н36У	н37У	34,63		
н37У	н34У	21,41		
Вырез 2 из 2				
н38У	н39У	10,27	—	
н39У	н40У	3,04		
н40У	н41У	10,37		
н41У	н42У	10,22		
н42У	н43У	10,38		
н43У	н38У	2,76		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 10:14:0010227:3 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Карелия, Олонецкий р-н, Олонец г
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	13 416 ± 41,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,10 * \sqrt{(13\ 416,00)} = 41$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	13 416,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для эксплуатации производственного здания
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	10:14:0030901:57
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земельные участки общего пользования
10.	Иные сведения	Границы земельного участка установлены в соответствии со сведениями, содержащимися в документах определявших местоположение границ земельного участка при его образовании, а также с фактическим расположением объекта недвижимости на местности
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 10:14:0010227:3 :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					10:14:0010227:4			:
Система координат			МСК-10, зона 1		Зона №			1
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
н44У	—	—	251 775,43	1 449 874,27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	Нет закрепления	
н45У	—	—	251 775,63	1 449 884,54				
н46У	—	—	251 772,59	1 449 884,48				
н47У	—	—	251 762,22	1 449 884,40				
н48У	—	—	251 762,29	1 449 874,18				
н49У	—	—	251 772,67	1 449 874,25				
н44У	—	—	251 775,43	1 449 874,27				
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					10:14:0010227:4			:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (/спорное)			
от т.	до т.							
1	2	3	4		5			
н44У	н45У	10,27	—					
н45У	н46У	3,04						
н46У	н47У	10,37						
н47У	н48У	10,22						
н48У	н49У	10,38						
н49У	н44У	2,76						

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 10:14:0010227:4 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Карелия, Олонецкий р-н, Олонец г
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$136 \pm 4,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * Mt * \sqrt{P} = 3,5 * 0,10 * \sqrt{(136,00)} = 4$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	136,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для размещения и обслуживания гаража
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	10:14:0030901:49
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земельные участки общего пользования
10.	Иные сведения	Границы земельного участка установлены в соответствии со сведениями, содержащимися в документах определявших местоположение границ земельного участка при его образовании, а также с фактическим расположением объекта недвижимости на местности
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 10:14:0010227:4 :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					10:14:0010227:7 :		
Система координат			МСК-10, зона 1		Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н50У	—	—	251 798,44	1 450 119,69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	Нет закрепления
н51У	—	—	251 732,06	1 450 106,28			
н52У	—	—	251 671,51	1 450 091,72			
н53У	—	—	251 674,84	1 450 044,88			
н54У	—	—	251 678,52	1 450 003,00			
н55У	—	—	251 694,25	1 449 989,62			
н56У	—	—	251 697,85	1 449 986,33			
н57У	—	—	251 700,61	1 449 982,95			
н58У	—	—	251 782,51	1 449 986,56			
н59У	—	—	251 806,13	1 449 987,68			
н60У	—	—	251 807,27	1 449 987,76			
н61У	—	—	251 812,91	1 449 990,23			

1	2	3	4	5	6	7	8
н62У	—	—	251 815,23	1 449 995,19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	Нет закрепления
н63У	—	—	251 821,27	1 449 995,02			
н64У	—	—	251 822,53	1 450 005,78			
н65У	—	—	251 821,26	1 450 021,65			
н66У	—	—	251 820,71	1 450 031,10			
н67У	—	—	251 818,92	1 450 053,93			
н68У	—	—	251 816,80	1 450 076,29			
н69У	—	—	251 816,33	1 450 079,99			
н70У	—	—	251 815,84	1 450 085,89			
н71У	—	—	251 815,23	1 450 094,16			
н72У	—	—	251 815,01	1 450 097,70			
н73У	—	—	251 814,45	1 450 101,43			
н74У	—	—	251 813,05	1 450 113,99			
н75У	—	—	251 813,51	1 450 115,22			
н76У	—	—	251 812,59	1 450 119,98			
н77У	—	—	251 809,32	1 450 122,38			
н78У	—	—	251 804,53	1 450 121,24			

1	2	3	4	5	6	7	8
н50У	—	—	251 798,44	1 450 119,69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	Нет закрепления
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					10:14:0010227:7 :		
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
н50У	н51У	67,72	—				
н51У	н52У	62,28					
н52У	н53У	46,96					
н53У	н54У	42,04					
н54У	н55У	20,65					
н55У	н56У	4,88					
н56У	н57У	4,36					
н57У	н58У	81,98					
н58У	н59У	23,65					
н59У	н60У	1,14					
н60У	н61У	6,16					
н61У	н62У	5,48					
н62У	н63У	6,04					
н63У	н64У	10,83					
н64У	н65У	15,92					
н65У	н66У	9,47					
н66У	н67У	22,90					
н67У	н68У	22,46					
н68У	н69У	3,73					
н69У	н70У	5,92					
н70У	н71У	8,29					
н71У	н72У	3,55					
н72У	н73У	3,77					
н73У	н74У	12,64					
н74У	н75У	1,31					
н75У	н76У	4,85					
н76У	н77У	4,06					
н77У	н78У	4,92					

1	2	3	4	5
н78У	н50У	6,28	—	
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 10:14:0010227:7 :				
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		—	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Российская Федерация, Республика Карелия, Олонецкий р-н, Олонец г, Школьная ул, д 35	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		—	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²		17 372 ± 46,00	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		3,5*Мt*√(Р) = 3,5*0,10*√(17 372,00) = 46	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		17 372,00	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²		0	
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		— —	
7.	Вид (виды) разрешенного использования		для общественно-деловых целей	
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		10:14:0030901:53; 10:14:0030901:47; 10:14:0030901:52	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		Земельные участки общего пользования	
10.	Иные сведения		Границы земельного участка установлены в соответствии со сведениями, содержащимися в документах определявших местоположение границ земельного участка при его образовании, а также с фактическим расположением объекта недвижимости на местности	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 10:14:0010227:7 :				
1.	—			

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 10:14:0030901:47 :								
Система координат			МСК-10, зона 1				Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н79О	—	—	—	251 770,85	1 450 006,55	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н80О	—	—	—	251 771,54	1 449 994,02	—		
н81О	—	—	—	251 728,61	1 449 991,67	—		
н82О	—	—	—	251 727,92	1 450 004,20	—		
н79О	—	—	—	251 770,85	1 450 006,55	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 10:14:0030901:47 :								
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Вид объекта недвижимости				Здание			
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				10:14:0010227:7			
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				10:14:0010227			

1	2					3		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Республика Карелия, Олонецкий р-н, Олонец г, Школьная ул, д 35		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 10:14:0030901:47 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 10:14:0030901:49 :								
Система координат МСК-10, зона 1 Зона № 1								
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н83О	—	—	—	251 772,67	1 449 874,25	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н84О	—	—	—	251 772,59	1 449 884,48	—		
н85О	—	—	—	251 762,22	1 449 884,40	—		
н86О	—	—	—	251 762,29	1 449 874,18	—		
н83О	—	—	—	251 772,67	1 449 874,25	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 10:14:0030901:49 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		

1	2					3			
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					10:14:0010227:4			
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					10:14:0010227			
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—			
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Республика Карелия, Олонецкий р-н, Олонец г, Школьная ул, д 35			
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—			
6.	Иные сведения					—			
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером						10:14:0030901:49 :			
1.	—								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером						10:14:0030901:52 :			
Система координат						МСК-10, зона 1		Зона №	1
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
н87О	—	—	—	251 721,70	1 450 042,28	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	
н88О	—	—	—	251 722,14	1 450 037,74	—			
н89О	—	—	—	251 728,09	1 450 038,37	—			

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н90О	—	—	—	251 730,14	1 450 018,01	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)}$ $= 0,10$
н91О	—	—	—	251 724,11	1 450 017,54	—		
н92О	—	—	—	251 725,24	1 450 005,92	—		
н93О	—	—	—	251 712,39	1 450 004,63	—		
н94О	—	—	—	251 711,50	1 450 013,51	—		
н95О	—	—	—	251 703,08	1 450 012,74	—		
н96О	—	—	—	251 702,62	1 450 017,79	—		
н97О	—	—	—	251 711,00	1 450 018,55	—		
н98О	—	—	—	251 708,75	1 450 041,01	—		
н87О	—	—	—	251 721,70	1 450 042,28	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 10:14:0030901:52 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	10:14:0010227:7
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	10:14:0010227

1	2					3		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Республика Карелия, Олонецкий р-н, Олонец г, Школьная ул, д 35		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 10:14:0030901:52 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 10:14:0030901:50 :								
Система координат МСК-10, зона 1 Зона № 1								
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н99О	—	—	—	251 796,86	1 449 854,19	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н100О	—	—	—	251 796,88	1 449 884,57	—		
н101О	—	—	—	251 809,30	1 449 884,56	—		
н102О	—	—	—	251 809,28	1 449 854,19	—		
н99О	—	—	—	251 796,86	1 449 854,19	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 10:14:0030901:50 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		

1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	10:14:0010227:2
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	10:14:0010227
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Карелия, Олонецкий р-н, Олонец г, Школьная ул, д б/н
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 10:14:0030901:50 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 10:14:0030901:57 :

Система координат				МСК-10, зона 1			Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н103О	—	—	—	251 773,84	1 449 926,76	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н104О	—	—	—	251 772,71	1 449 939,57	—		
н105О	—	—	—	251 742,25	1 449 936,89	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н106О	—	—	—	251 743,36	1 449 924,07	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н103О	—	—	—	251 773,84	1 449 926,76	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 10:14:0030901:57 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	10:14:0010227:3
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	10:14:0010227
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Карелия, Олонецкий р-н, Олонец г, Школьная ул, д. б/н
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 10:14:0030901:57 :

1.	—
----	---